

Proponente 60.922.168/0052-26 ASSOCIACAO CONGREGACAO DESANTA CATARINA
Proposta Transferência 0000015920
Programa Transferência 2015004344 PROGRAMA ACELERA
Unidade Gestora 480092 Fundo Catarinense para o Desenvolvimento da Saúde-INVESTSAÚDE
Gestão 48092 Fundo Catarinense para o Desenvolvimento da Saúde - INVESTSAÚDE
Instrumento Transferência Convênio
Agência Banco do Brasil 00095-7
Data Início Execução 26/09/2016 **Data Término Execução** 31/08/2017
Data Início Evento **Data Término Evento**
Situação Transferência Gerada
Data Situação 07/11/2016

Descrição

Título Reforma e Ampliação da UTI Coronariana do Hospital Santa Isabel
Objeto Reformar e Ampliar a área física existente da Unidade de Terapia Intensiva Coronariana localizada no 4º andar.
Finalidade Aumentar o número de leitos disponíveis para atender à demanda reprimida de cirurgias que necessitam de leito na Unidade de Tratamento Intensivo Coronariana para tratamento pós - cirúrgico, utilizando-se dos artifícios da arquitetura para organizar e ordenar espaços, direcionados a um conjunto de necessidade humanas, não as encarando como somatória, mas sim como resultado de um processo mais amplo que envolve funções, articulação das funções através de circulações, como também levando em consideração as normas técnicas, aspectos tecnológicos, ergonômicos, físicos, psicológicos, ambientais e econômicos.
Justificativa Firmar o Hospital Santa Isabel como centro de referência na realização de procedimentos de alta complexidade, possibilitando o atendimento aos clientes do Sistema Único de Saúde, no próprio município, não havendo necessidade de transferências para outras regiões e até de cancelamento de cirurgias por falta de leito de UTI.
Público Alvo Pacientes provenientes do Sistema Único de Saúde
Capacidade Técnica No quadro funcional do Hospital Santa Isabel temos o Coordenador do Serviço de Manutenção, Sr. Engelberto Conink, que fiscaliza a execução das obras internas no qual é registrado no quadro técnico junto ao CREA. E este, também fiscalizará as obras e as empresas executoras do projeto, sendo a Bucco Assessoria e Engenharia LTDA, Multitexi Assessoria e Projetos LTDA, Egeplan Engenharia e Consultoria S/C LTDA e Kreibich Engenharia Elétrica LTDA.
Local/Região Execução Hospital Santa Isabel / Centro de Blumenau - SC

Intervenientes

CNPJ
Nome
Natureza Jurídica
Telefone
E-mail
CPF Responsável
Nome Responsável
Obrigações

Recursos

Valor Global (R\$) 2.290.503,70
Contrapartida (%) 0,00
Valor Repasse (R\$) 2.290.503,70
Valor Contrapartida (R\$) 0,00
Valor Contrapartida Financeira (R\$) 0,00
Valor Contrapartida Bens e Serviços (R\$) 0,00

Demais Recursos

CNPJ
Nome Parceiro
Recurso
Valor (R\$)
Materiais/Bens/Serviços
Aplicação do Recurso
Total Demais Recursos (R\$)

Etapas/Tarefas		
Descrição	Data Início	Data Fim
Reforma e ampliação da UTI Coronariana	26/09/2016	30/06/2017
Serviços Técnicos		
Mobilização e Desmobilização		
Tapume de chapa de madeira compensada, e= 6mm, com pintura a cal e reaproveitamento de 2x		
Instalação provisória Energia		
Instalação provisória Água		
Instalação provisória Telefone		
Despesas mensais com Energia		
Despesas mensais com Água		
Despesas mensais com Telefone		
Equipamentos de Proteção Individual – EPIs		
Andaimes		
Bandeja de proteção conforme Norma		
Elevador de obra -Para transporte de pessoas e material conforme norma tipo cremalheira		
Barracao para deposito em tabuas de madeira, cobertura em fibrocimento 4 mm, incluso piso argamassa traço 1:6 (cimento e areia)		
Proteção de tela plástica em fachada sem andaime		
Instalação provisória unidade sanitária c/ 5,00 m2		
Placa dos responsáveis técnicos		
Demolição de alvenaria		
Remoção de portas de madeira		
Remoção de janelas		
Remocao de forro de gesso		
Demolição de piso ceramico		
Demolicao de camada de assentamento/contrapiso com uso de ponteiro, espessura ate 4cm		
Remocao de azulejo e substrato de aderencia em argamassa		
Demolição Reboco		
Retirada de aparelhos sanitários		
Retirada de fiacao eletrica		
Remocao de rodape ceramico		
Retirada de estrutura metálica		
Retirada de peitoril		
Remocao manual de entulho		
Limpeza permanente da obra		
Concreto Armado		
Armadura CA-50		
Concreto 35 mpa Inclusive lançamento e adensamento		
forma tabuas madeira 3a p/ pecas concreto arm, reapr 2x, incl montagem		
laje pre-mold beta 20 p/3,5kn/m2 vao 6,2m incl vigotas tijolos armadura negativa capeamento 3cm concreto 15mpa escoramento material e mao de obra		

escoramento de laje pre-moldada

Estrutura para cobertura tipo fink, em alumínio anodizado, vao de 20

Pintura esmalte fosco, duas demaos, sobre superfície metálica

Cobertura com telha ondulada de alumínio, espessura de 0,7 m

Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50cm

Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 25cm

Alvenaria em tijolo cerâmico maciço 5x10x20cm 1 vez (espessura 20cm assentado com argamassa traco 1:2:8 (cimento, cal e areia)

Chapisco de parede com argamassa industrial

Reboco com argamassa pré-fabricada, espessura 0,5cm, preparo mecânico da argamassa

Verga e contraverga de concreto para aberturas na alvenaria – portas e janelas

Requadro das janelas

Grampeamento de trincas em parede

Regularização de piso com argamassa de cimento e areia

Piso vinílico semiflexível padrão liso, espessura 2mm, fixado com cola

Rodapé - manta vinílica colada com cola

Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensão 60X60 CM aplicada

Instalação elétrica

Instalação de água

Instalação de esgoto

Instalação e prevenção contra incêndio

Pontos Hidráulicos

Instalação ar condicionado

Instalação de Gases Medicinais

Louças, Metais e Acessórios

FORRO EM PLACAS PRE-MOLDADAS DE GESSO LISO, BISOTADO, 60X60CM COM ESPESSURA CENTRAL DE CM DE ESPESSURA E NAS BORDAS 3 CM INCLUSO FIXAÇÃO COM ARAME E ESTRUTURA DE MADEIRA

Rodateto de gesso acartonado 10cm

PORCELANATO COM REJUNTE EPÓXI AMBOS EM COR CLARA

PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 25CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE T

ESQUADRIAS

PORTAS

Pintura parede interna com tinta acrílica+ massa

Pintura Parede epoxi incluso emassamento e fundo preparador

Pintura Forro – Massa corrida PVA + Pintura Acrílica fosca bactericida Cor Branco Neve em forro de gesso acartonado

Pintura de portas de madeira

Pintura parede interna corredor com tinta acrílica+ massa

Pintura parede externa com tinta acrílica

Cantos de parede protegidos com cantoneira Rígida em PVC Tec 009-Tecnoperfil h=1,50 cor marfim ref 303

Protetor de parede bate macas PVC Tecnoperfil TEC-200 Cor Marfim
303- considerado 1x
Desmobilização de pessoal de obra
Limpeza final da obra
Estrutura metálica para estativas de teto

Despesas

Material/Serviço/Obra	Análise do BADESC		
Classificação Orçamentária	40.00.00.00	Despesas de Capital	
Tipo Despesa	Serviço		
Recurso	Financeiro		
Unidade Medida	Unidade		
Quantidade	1,00	Valor Unitário (R\$)	66.713,70
Valor Total (R\$)	66.713,70		

Material/Serviço/Obra	Reforma e ampliação da UTI Coronariana		
Classificação Orçamentária	40.00.00.00	Despesas de Capital	
Tipo Despesa	Obra		
Recurso	Financeiro		
Unidade Medida	Obra		
Quantidade	1,00	Valor Unitário (R\$)	2.223.790,00
Valor Total (R\$)	2.223.790,00		

Recurso	Despesas Correntes	Despesas de Capital	Total
Total Financeiro (R\$)	0,00	2.290.503,70	2.290.503,70
Total Contrapartida Bens/Serviços (R\$)	0,00	0,00	0,00
Total (R\$)	0,00	2.290.503,70	2.290.503,70

Beneficiados

CPF
Nome
Endereço
Município
UF
Telefone

Cronograma

Despesa Despesas de Capital				
Ano 2016				
Mês	Repasse	Contrapartida Financeira	Total	
Janeiro	0,00	0,00	0,00	
Fevereiro	0,00	0,00	0,00	
Março	0,00	0,00	0,00	
Abril	0,00	0,00	0,00	
Maio	0,00	0,00	0,00	
Junho	0,00	0,00	0,00	
Julho	0,00	0,00	0,00	
Agosto	0,00	0,00	0,00	
Setembro	0,00	0,00	0,00	
Outubro	557.884,64	0,00	557.884,64	
Novembro	365.897,94	0,00	365.897,94	
Dezembro	487.343,45	0,00	487.343,45	
Total	1.411.126,03	0,00	1.411.126,03	
Ano 2017				
Mês	Repasse	Contrapartida Financeira	Total	
Janeiro	446.263,57	0,00	446.263,57	
Fevereiro	433.114,10	0,00	433.114,10	
Março	0,00	0,00	0,00	
Abril	0,00	0,00	0,00	
Maio	0,00	0,00	0,00	
Junho	0,00	0,00	0,00	
Julho	0,00	0,00	0,00	
Agosto	0,00	0,00	0,00	
Setembro	0,00	0,00	0,00	
Outubro	0,00	0,00	0,00	
Novembro	0,00	0,00	0,00	
Dezembro	0,00	0,00	0,00	
Total	879.377,67	0,00	879.377,67	
Total Despesas Correntes (R\$)	0,00	0,00	0,00	
Total Despesas de Capital (R\$)	2.290.503,70	0,00	2.290.503,70	
Total Cronograma (R\$)	2.290.503,70	0,00	2.290.503,70	

SEITEC

Tipo Fundo
Modalidade
Caracterização Serviço

Análise Técnica**Data Análise** 28/09/2016**Conclusão** Conforme a análise técnica da proposta foram apresentadas as documentações técnicas mínimas necessárias, sendo o objeto do convênio considerado de acordo com o orçamento apresentado.

Diante do exposto a proposta para Reforma e Ampliação da UTI Coronariana - quarto andar da Associação Congregação de Santa Catarina - Hospital Santa Isabel foi considerada aprovada para convênio INVESTSAUDE.

Orientações e Ressalvas:

Todos os projetos de engenharia e orçamento aprovados deverão ser disponibilizados para

a fiscalização, para fins de acompanhamento da obra e consulta técnica;

Quando da entrega do objeto, deverão ser verificados e atendidos os projetos de engenharia e orçamento, cumprindo com a finalidade a que se destina.

No caso de fornecedores também deverão ser apresentadas as notas fiscais e garantias.

Situação Aprovada - Técnico

Prazo Readequação

Documentos

Não Exigido	Previsão orçamentária referente à contrapartida
Recebido	Licenças ambientais
Recebido	Alvarás/licenças municipais
Recebido	Certidão que comprove a propriedade do imóvel
Recebido	Projeto aprovado pelos órgãos sanitários estaduais
Recebido	Orçamento prévio
Recebido	Projeto básico
Não Exigido	Projeto cultural, esportivo ou turístico
Não Exigido	Comprovante de autoria do projeto, obra ou ideia principal
Não Exigido	Plano de mídia

Documentos Específicos Conforme observado no check list, enviado por email em 12/02/2016, os alvarás e licenças devem estar vigentes e a matrícula do imóvel deve constar as benfeitorias.

Parecer Técnico

Análise do objeto

O objeto proposto está em consonância com o programa e com os critérios estabelecidos?

Resposta Sim

Descrição

Data 12/02/2016

Atividade Proponente

A entidade desenvolve atividades de natureza continuada na área que pretende receber o recurso?

Resposta Sim

Descrição

Data 12/02/2016

Capacidade técnica

A entidade/pessoa física demonstrou que possui capacidade técnica e operacional para executar o objeto? De que forma?

Resposta Sim

Descrição Conforme detalhado na Proposta o Hospital Santa Isabel possui quadro funcional e técnico para fiscalização e execução da obras, objeto deste convênio.

Data 28/09/2016

Conformidade com estatuto

A proposta está em conformidade com o objeto social previsto no estatuto da entidade?

Resposta Sim

Descrição

Data 12/02/2016

Continuidade de execução do objeto

A proposta prevê a estrutura necessária para a continuidade da execução do objeto após o término da vigência do instrumento

Resposta Não se Aplica

Descrição

Data 12/02/2016**Demanda**

Há necessidade de realização do objeto no local/região indicado?

Resposta Sim**Descrição** De acordo com a proposta, aumentará o número de leitos disponíveis para atender à demanda reprimida de cirurgias que necessitam de leito na Unidade de Tratamento Intensivo Coronariana para tratamento pós - cirúrgico, utilizando-se dos artifícios da arquitetura para organizar e ordenar espaços, direcionados a um conjunto de necessidade humanas, não as encarando como somatória, mas sim como resultado de um processo mais amplo que envolve funções, articulação das funções através de circulações, como também levando em consideração as normas técnicas, aspectos tecnológicos, ergonômicos, físicos, psicológicos, ambientais e econômicos.**Data** 12/02/2016**Interesse público**

A proposta atende ao interesse público? De que forma?

Resposta Sim**Descrição** De acordo com a proposta, o Hospital Santa Isabel servirá como centro de referência na realização de procedimentos de alta complexidade, possibilitando o atendimento aos clientes do Sistema Único de Saúde, no próprio município, não havendo necessidade de transferências para outras regiões e até de cancelamento de cirurgias por falta de leito de UTI.**Data** 12/02/2016**Obra**

Em caso de obra, a proposta é tecnicamente viável?

Resposta Sim**Descrição** - Que a entidade apresentou projeto arquitetônico, projetos hidrossanitário, elétrico, preventivo de incêndio e gases medicinais da obra de reforma e ampliação da UTI Coronariana, sendo que a área total de intervenção é de 360,65m²;
- que a entidade apresentou relatório técnico descritivo do projeto arquitetônico;
- que a entidade apresentou Anotação e Registro de Responsabilidade Técnica dos projetos arquitetônico, hidrossanitário, elétrico, climatização e ventilação, preventivo de incêndio, gases medicinais;
- que a entidade apresentou Anotação de Responsabilidade Técnica referente ao orçamento;
- que a entidade apresentou licença ambiental de operação, emitida pela FATMA em 01/11/2013, com validade de 48 meses;
- que a entidade apresentou certidão do imóvel - matrícula 16.451;**Data** 28/09/2016**Valor despesas**

As despesas previstas no Orçamento Prévio ou no Projeto Básico estão de acordo com o valor de mercado?

Resposta Sim**Descrição** Os custos unitários e totais foram baseados no SINAPI, data de 12/11/15, e pesquisa de mercado.**Data** 28/09/2016**Deliberação CDR**

Número Ata	Data
Valor Aprovado	
Descrição	
Situação	

Parecer Secretário/Dirigente

Data Parecer 06/10/2016**Descrição** Proposta Aprovada**Situação** Aprovada - Secretário**Prazo Readequação****Homologação**

Data Homologação 10/10/2016**Número Documento****Descrição** Autorizado em 10/10/2016 14:09**Situação** Homologada